

## Íbúðarhúsnæði

Þjóðskrá Íslands Endurmat 31.05.2017	Fasteignamat 2018	Fasteignamat 2017	Breytingar á Fasteignamati
11 Vesturbær: Vestan Bræðraborgarstígs	34.337.850	29.385.300	16,9%
20 Miðbær: Frá Tjörn að Snorrabraut	187.876.430	162.234.872	15,8%
25 Miðbær: Frá Bræðraborgarstíg að Tjörn	79.451.200	68.924.450	15,3%
31 Miðbær: Suður-Þingholt	30.705.950	26.132.580	17,5%
70 Melar: Að sjó	67.107.700	57.902.000	15,9%
72 Hagar/Melar: Vestan Hofsvallagötu	126.266.030	109.303.310	15,5%
75 Skerjafjörður	50.082.600	44.056.150	13,7%
80 Hlíðar	82.476.750	72.471.970	13,8%
85 Kringlan	34.397.210	30.733.864	11,9%
90 Holt/Tún	162.618.260	137.231.900	18,5%
91 Háaleiti/Skeifa	54.091.570	46.928.520	15,3%
100 Laugarneshverfi/Vogar	241.789.170	203.744.070	18,7%
110 Bryggjuhverfi	18.133.240	15.634.060	16,0%
120 Grafarvogur: Hamrar, Foldir, Hús	113.534.550	97.726.150	16,2%
130 Grafarvogur: Rimar, Engi, Víkur, Borgir	135.030.350	116.310.230	16,1%
140 Grafarvogur: Staðir	21.994.850	19.118.600	15,0%
150 Seljahverfi	120.094.020	100.923.250	19,0%
160 Hólar, Berg	81.334.930	67.331.450	20,8%
161 Fell	38.677.300	31.945.400	21,1%
170 Neðra-Breiðholt	51.428.800	42.334.380	21,5%
180 Grafarholt	87.506.500	75.705.220	15,6%
181 Úlfarsárdalur	23.482.220	20.111.180	16,8%
200 Árbær	47.267.050	40.423.420	16,9%
210 Ártúnsholt/Höfðar	27.589.500	23.923.350	15,3%
220 Selás	55.021.150	47.140.850	16,7%
270 Norðlingaholt	41.592.370	36.020.570	15,5%
280 Fossvogur	96.283.210	83.608.500	15,2%
281 Réttarholt	53.114.860	45.444.700	16,9%
282 Blesugróf	3.784.830	2.961.930	27,8%
283 Hvassaleiti	35.603.850	30.684.200	16,0%
284 Bústaðahverfi	18.183.260	15.227.890	19,4%
290 Kjalarnes	8.319.330	7.019.320	18,5%
300 Kópavogur: Vesturbær	94.136.960	80.446.310	17,0%
320 Kópavogur: Austurbær	174.125.110	146.408.600	18,9%
330 Kópavogur: Hjallar, Smárar	96.072.850	82.283.450	16,8%
340 Kópavogur: Lindir, Salir	109.753.200	96.553.970	13,7%
350 Kópavogur: Hvörf, Þing	72.794.880	63.831.070	14,0%
351 Kópavogur: Kórar	69.166.360	61.216.350	13,0%
400 Seltjarnarnes	105.977.470	89.233.940	18,8%
500 Garðabær	121.280.440	107.837.560	12,5%
510 Garðabær: Sjálund	39.920.470	35.834.100	11,4%
511 Garðabær: Akrahverfi	34.682.650	29.207.270	18,7%
520 Garðabær: Ásar	28.569.250	24.567.050	16,3%
530 Garðabær: Vestan Hraunholtsbrautar	7.613.390	6.466.170	17,7%
540 Garðabær: Arnarnes	19.869.200	18.100.250	9,8%
550 Garðabær: Urriðaholt	12.374.650	11.706.180	5,7%
560 Garðabær: Flatir	21.574.450	18.278.850	18,0%

## Íbúðarhúsnæði

Þjóðskrá Íslands Endurmat 31.05.2017	Fasteignamat 2018	Fasteignamat 2017	Breytingar á Fasteignamati
600 Hafnarfjörður	197.459.890	168.354.140	17,3%
620 Hafnarfjörður: Hvaleyrarholt	22.790.100	19.176.750	18,8%
630 Hafnarfjörður: Vellir	71.097.300	60.040.530	18,4%
640 Hafnarfjörður: Ásland	46.936.900	40.163.200	16,9%
650 Hafnarfjörður: Setberg	51.005.450	43.859.600	16,3%
660 Hafnarfjörður: Flensborg	7.319.650	6.369.070	14,9%
670 Hafnarfjörður: Sunnan byggðar	53.400	48.850	9,3%
680 Hafnarfjörður: Börð	32.458.750	27.997.800	15,9%
700 Garðabær: Álftanes	38.551.780	33.327.270	15,7%
800 Mosfellsbær	54.838.940	46.704.190	17,4%
810 Mosfellsbær: Teigar, Krikar	35.427.510	30.589.420	15,8%
820 Mosfellsbær: Leirvogstunga	13.296.770	11.321.190	17,5%
830 Mosfellsbær: Mosfellsdalur	2.385.150	2.102.470	13,4%
840 Mosfellsbær: Höfðar, Hlíðar	42.020.110	36.217.590	16,0%
850 Mosfellsbær: Helgafell	10.055.230	8.855.290	13,6%
890 Mosfellsbær: Utan þéttbýlis	98.200	84.300	16,5%
999 Reykjavík: Utan þéttbýlis	157.550	135.600	16,2%
2010 Vogar	10.546.330	8.842.800	19,3%
2015 Reykjanes dreifbýli	354.540	319.090	11,1%
2020 Sandgerði	11.821.850	10.625.220	11,3%
2030 Garður	12.388.740	11.256.835	10,1%
2040 Njarðvík	65.866.800	55.530.445	18,6%
2050 Keflavík	80.999.470	68.484.830	18,3%
2060 Grindavík	29.027.170	24.369.700	19,1%
2080 Flugvallarsvæði	19.041.310	19.081.280	-0,2%
2090 Hafnir	629.120	548.110	14,8%
3000 Akranes	77.159.010	64.960.640	18,8%
3010 Hvanneyri	3.251.510	3.058.830	6,3%
3015 Hvalfjarðarsvæði	4.431.870	4.008.470	10,6%
3020 Borgarnes	17.570.500	16.644.360	5,6%
3030 Borgarbyggð	3.288.660	3.174.150	3,6%
3040 Búðardalur	1.571.665	1.525.145	3,1%
3045 Dalabyggð	561.961	546.783	2,8%
3050 Skorradalshreppur	448.350	430.470	4,2%
3070 Snæfellsnes: Suður	558.800	540.280	3,4%
3080 Snæfellsnes: Norður	324.075	315.290	2,8%
3090 Rif	1.086.700	972.500	11,7%
3100 Ólafsvík	6.519.550	6.016.355	8,4%
3110 Grundarfjörður	6.781.460	6.387.785	6,2%
3120 Stykkishólmur	12.310.530	11.602.100	6,1%
3130 Bifröst	2.641.000	2.531.440	4,3%
3140 Hellissandur	2.610.120	2.357.345	10,7%
3145 Norðurárdalur	100.550	96.550	4,1%
3300 Kjós	1.015.210	910.030	11,6%
4010 Reykhólahreppur	729.933	702.242	3,9%
4020 Patreksfjörður	3.641.257	3.243.960	12,2%
4030 Tálknafjörður	960.793	900.912	6,6%

## Íbúðarhúsnæði

Þjóðskrá Íslands Endurmat 31.05.2017	Fasteignamat 2018	Fasteignamat 2017	Breytingar á Fasteignamati
4040 Bíldudalur	1.064.067	978.746	8,7%
4050 Flatey á Breiðafirði	48.651	41.919	16,1%
4055 Vesturbyggð	216.840	193.710	11,9%
4100 Ísafjörður: Eldri byggð	12.719.625	11.988.660	6,1%
4110 Ísafjörður: Nýrri byggð	4.401.590	3.936.030	11,8%
4120 Hnífsdalur	901.060	859.300	4,9%
4130 Súðavík	833.400	792.620	5,1%
4140 Bolungarvík	4.445.240	4.438.410	0,2%
4150 Suðureyri	965.820	863.920	11,8%
4160 Flateyri	925.540	846.523	9,3%
4170 Þingeyri	1.228.327	1.088.309	12,9%
4185 Ísafjarðarsýsla	256.230	230.750	11,0%
4210 Hólmavík	1.973.731	2.024.824	-2,5%
4225 Strandir	635.230	563.720	12,7%
5010 Hvammstangi	3.700.075	3.142.150	17,8%
5020 Blönduós	5.453.030	4.716.232	15,6%
5030 Skagaströnd	2.284.610	2.031.920	12,4%
5040 Borðeyri	174.890	179.580	-2,6%
5045 Húnavatnssýsla	1.575.440	1.555.705	1,3%
5110 Sauðárkrókur	24.706.355	21.410.140	15,4%
5120 Hofsó	1.000.270	863.960	15,8%
5135 Skagafjörður	4.836.475	4.111.518	17,6%
6000 Akureyri: Utan þéttbýlis	81.350	67.400	20,7%
6010 Akureyri: Naustahverfi	36.374.810	33.202.060	9,6%
6020 Akureyri: Neðri Brekka, Eyri, Innbær	35.106.465	31.239.915	12,4%
6030 Akureyri: Efri Brekka	74.027.350	66.215.920	11,8%
6040 Akureyri: Glerárhverfi	57.907.985	51.943.125	11,5%
6050 Hrísey	1.136.940	1.131.370	0,5%
6060 Grímsey	346.580	300.080	15,5%
6070 Árskógssandur/Hauganes	1.378.580	1.440.460	-4,3%
6080 Akureyri: Giljahverfi	24.002.900	21.358.400	12,4%
6110 Siglufjörður	9.558.820	8.401.998	13,8%
6115 Stór-Eyjafjarðarsvæði	5.000.950	4.109.860	21,7%
6120 Grenivík	2.100.720	2.035.870	3,2%
6130 Ólafsfjörður	5.312.785	4.534.453	17,2%
6140 Dalvík	10.532.501	10.008.216	5,2%
6150 Glæsibæjarhreppur þéttbýli	1.308.990	1.302.770	0,5%
6160 Hrafnagilshverfi	2.433.720	2.122.660	14,7%
6165 Akureyri nærsveit	7.180.530	6.632.580	8,3%
6170 Svalbarðseyri	1.280.530	1.201.110	6,6%
6210 Húsavík	21.878.490	15.390.535	42,2%
6215 Suður-Þingeyjarsýsla	6.217.290	5.722.210	8,7%
6220 Þórshöfn	1.625.816	1.512.626	7,5%
6225 Norðausturland dreifbýli	232.200	221.430	4,9%
6230 Flatey á Skjálfanda	33.085	32.285	2,5%
6240 Kópasker	466.291	442.885	5,3%
6245 Öxarfjörður	319.320	300.810	6,2%

## Íbúðarhúsnæði

Þjóðskrá Íslands Endurmat 31.05.2017	Fasteignamat 2018	Fasteignamat 2017	Breytingar á Fasteignamati
6250 Raufarhöfn	440.209	412.361	6,8%
7010 Bakkafjörður	333.698	295.767	12,8%
7020 Vopnafjörður	3.055.735	2.742.449	11,4%
7030 Bakkagerði	491.900	418.095	17,7%
7035 Fljótsdalssvæði	2.236.180	2.104.822	6,2%
7100 Fellabær	3.415.710	3.352.040	1,9%
7110 Egilsstaðir	23.387.950	22.614.300	3,4%
7115 Austfirðir	1.612.178	1.518.364	6,2%
7120 Seyðisfjörður	3.842.800	3.486.300	10,2%
7130 Neskaupstaður	10.262.520	9.594.085	7,0%
7140 Eskifjörður	6.957.375	6.501.905	7,0%
7150 Reyðarfjörður	10.294.725	9.659.930	6,6%
7160 Fáskrúðsfjörður	4.076.912	3.971.738	2,6%
7170 Stöðvarfjörður	860.680	832.400	3,4%
7180 Breiðdalsvík	518.101	478.678	8,2%
7190 Djúpipvogur	1.751.935	1.584.141	10,6%
7210 Höfn	15.398.990	13.203.835	16,6%
7220 Höfn - Nesjahverfi	430.270	392.400	9,7%
8010 Selfoss	81.629.975	69.482.190	17,5%
8015 Ölfushreppur	2.901.840	2.294.180	26,5%
8020 Hveragerði	28.175.660	23.906.985	17,9%
8030 Þorlákshöfn	11.761.220	11.364.710	3,5%
8050 Laugarvatn	1.994.050	1.820.110	9,6%
8055 Árnessvæði	12.102.810	10.346.375	17,0%
8060 Reykholt	2.048.360	1.857.560	10,3%
8070 Flúðir	3.673.600	3.346.875	9,8%
8110 Eyrarbakki	4.756.340	4.514.630	5,4%
8120 Stokkseyri	4.539.100	4.171.435	8,8%
8150 Vík	3.120.520	2.961.780	5,4%
8155 Skaftárvæði	1.227.550	1.141.580	7,5%
8160 Kirkjubæjarklaustur	1.215.815	1.152.040	5,5%
8170 Hvolsvöllur	8.255.855	7.677.150	7,5%
8175 Rangárvæði	5.262.910	4.797.930	9,7%
8180 Hella	6.482.920	6.125.710	5,8%
8200 Vestmannaeyjar	41.990.940	40.399.120	3,9%
<b>SAMTALS</b>	<b>4.931.978.561</b>	<b>4.264.199.607</b>	<b>15,7%</b>
Upphæðir í þúsundum króna			